

PROCESSOS: 030.010.746/99

DECISÕES/LEIS: Lei Complementar 621 de 09.07.2002

DECRETOS: Decreto nº 23.714 de 07.04.2003

PUBLICAÇÃO: DODF 144 de 31.07.2002 DODF nº68 de 08.04.2003

REGISTRO NO CARTÓRIO DO OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, em

1 – Localização

Setor de Habitações Individuais Norte – SHIN
Centro de Atividades 07 – CA 07 , Lotes 1 a 33

2 - Plantas de Parcelamento

URB 39/91 – SICAD 103-II-5-B
URB 39/91 – SICAD 103-II-2-D

3 - Usos e Atividades Permitidos

- Usos: Comércio, prestação de serviços e uso coletivo (institucional), cujas atividades permitidas são aquelas definidas para os lotes do tipo R2, conforme tabela em anexo.

4 – Afastamentos Mínimos Obrigatórios

| ENDEREÇO | FRENTE | FUNDO | LATERAL DIREITA | LATERAL ESQUERDA |
|--------------------|--------|--------|-----------------|------------------|
| CA 07, Lts 01 a 33 | 5,00 m | 3,00 m | 3,00 m | 3,00 m |

Nos casos em que o projeto arquitetônico englobar lotes contíguos, o conjunto de lotes será considerado como um único lote para efeito das definições de afastamentos mínimos obrigatórios.

6 – Coeficiente de Aproveitamento (c.a.)

(índice que multiplicado pela área do lote resulta na área máxima de construção permitida)
c.a. = 1,50 (um vírgula cinqüenta)

SECRETARIA DE ESTADO DE DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO - SEDUH
SUBSECRETARIA DE URBANISMO E PRESERVAÇÃO - SUDUR

NORMAS DE EDIFICAÇÃO, USO E GABARITO

NGB – 121/99

RA XVIII
SHIN/SETOR DE HABITAÇÕES INDIVIDUAIS NORTE
CENTRO DE ATIVIDADES – CA 07 Lts. 01 a 33

FOLHA: 01/04

PROJETO:

REVISÃO:

VISTO:

APROVADO:

DATA: Agosto/2002

Giselle Moll - GERUR

GERUR

DIREP

SUDUR

7 – Pavimentos

7.a) O número máximo de pavimentos será o resultante da aplicação dos afastamentos e coeficiente de aproveitamento, respeitando-se a altura máxima permitida, e a Taxa de Permealidade.

7.b) Subsolos ou Semi-enterrados são optativos, com até 90% (noventa por cento) de ocupação, sendo que suas áreas não serão computadas no cálculo da área máxima de construção se utilizados exclusivamente para depósito ou garagem. Devem ser asseguradas as corretas iluminação e ventilação naturais e poços de iluminação e ventilação dever se localizar dentro dos limites do lote.

8 – Altura da edificação

8.a) A altura máxima de edificação para o Centro de Atividades será de 16,00 m (dezesesseis metros), a partir da cota de soleira fornecida pela DRALF/RA XVIII, incluindo cumeeira, platibanda, e outros elementos construtivos e excluindo-se a casa de máquinas e caixas d'água;

8.b) A cota de soleira a ser fornecida pela Administração Regional – RA XVIII terá como parâmetro o grade da rua de acesso principal ou estacionamento público com uma tolerância de 50 cm para cima ou para baixo.

9 – Estacionamento e Garagem

9.a) As atividades a serem instaladas que não constituírem Pólos Geradores de Tráfego (PGT) serão servidas por estacionamento interno ao lote, em superfície ou subsolo, na proporção de uma vaga para cada 50 m² (cinquenta metros quadrados) de área construída.

9.b) As atividades consideradas PGTs deverão seguir a Tabela IV do Anexo III do Código de Edificações do Distrito Federal, aprovado pelo Decreto nº 19.915 de 17.12.98.

10 – Taxa de Permeabilidade

Corresponde ao percentual mínimo da área do lote onde será proibida a impermeabilidade por edificação ou pavimentação. Deve ser respeitado ao nível do terreno e na sua projeção ao nível do subsolo, conforme tabela a seguir:

| Área do lote | Porcentagem de solo permeável |
|-------------------------------|-------------------------------|
| Até 500 m ² | 10% |
| De 501 a 2.000 m ² | 20% |
| De 2.001 m ² acima | 30% |

Nos casos de remembramento de lotes, ou naqueles em que o projeto arquitetônico englobar um conjunto de lotes contíguos, o cálculo da taxa de permeabilidade do solo considerará a área total resultante.

11 – Tratamento das divisas

O cercamento do lote será obrigatório nas divisas laterais e fundo, e optativo na divisa frontal, devendo ter altura máxima de 2,20m (dois metros e vinte centímetros) e podendo ser:

11.a) Do tipo muro, cerca viva, grade ou alambrado em todas as divisas do lote;

11.b) Do tipo grade, alambrado ou solução mista na testada de acesso ao lote. Neste último caso consistirá de cercamento do tipo alvenaria e grade/alambrado, desde que garantido o mínimo de 70% (setenta por cento) ou 2/3 (dois terços) de transparência visual de sua área em elevação.

12. Castelo D'Água

Será permitida a construção de castelo d'água dentro dos limites do lote, cuja altura deverá ser justificada pelo projeto de instalações hidráulicas, ou por exigência do Corpo de Bombeiros do DF.

14. Guarita

Será permitida a construção de guarita dentro dos limites do lote, sendo que até 6,00 m² (seis metros quadrados) não será computada na área máxima de construção permitida.

18 – Disposições Gerais

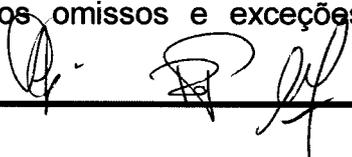
18.a) Esta NGB é composta dos itens 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14 e 18, e Anexo I (Listagem de Atividades). Os fundamentos de sua aplicação encontram-se descritos no Memorial Descritivo **MDE 121/99**.

18.b) Os lotes do Centro de Atividades foram classificados de acordo com o nível de incomodidade dos usos permitidos. No C.A. 06 os lotes foram classificados como sendo do tipo R0, destinados ao uso residencial. O restante da área do Centro de Atividades foi classificada em lotes do tipo R1, R2 e R3, sendo este último o nível menos restritivo de uso, ou seja, permitindo atividades de maior incomodidade. Os usos e atividades permitidos, de acordo com a categoria dos lotes, estão discriminados na Listagem de Atividades em anexo e foram definidos em conformidade com a Tabela de Classificação de Usos e Atividades do Distrito Federal, aprovada pelo Decreto nº 19.071 de 06.03.98;

18.c) Devido aos ajustes em relação à NGB 39/91, que regia originalmente os lotes 1 a 33 do CA 07, será cobrada a Outorga Onerosa sobre Potencial Construtivo nestes lotes sempre que o Coeficiente de Aproveitamento (ca) adotado for superior a 0,80 (zero vírgula oitenta);

18.d) Deverá ser aplicada a Outorga Onerosa de Alteração de Uso, instituída pela Lei Complementar nº 294 de 27.06.2000, nos termos do disposto no Decreto que aprova esta NGB.

18.e) Esta NGB substitui a NGB 39/91 e é complementada pelo Código de Edificações do Distrito Federal. Casos omissos e exceções serão tratadas pela Administração Regional – RA XVIII.



ANEXO I

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO – SEDUH
SUBSECRETARIA DE URBANISMO E PRESERVAÇÃO – SUDUR

NORMAS DE EDIFICAÇÕES, USO E GABARITO

NGB – 121/99

RA XVIII
SHIN/SETOR DE HABITAÇÕES INDIVIDUAIS NORTE
CENTRO DE ATIVIDADES – CA 07 lts. 01 a 33

FOLHA: 04/04

PROJETO

REVISÃO:

VISTO:

APROVADO:

DATA: Agosto/2002

GERUR

GERUR

DIREP

SUDUR

CENTRO DE ATIVIDADES DO LAGO NORTE
LISTAGEM DE ATIVIDADES

| USO INDUSTRIAL | PORTE DA ATIVIDADE DESENVOLVIDA NO LOTE (m2) | CATEGORIAS DE LOTE | | | | CONSULTAS |
|--|--|--------------------|-----|-----|-----|-----------------|
| ATIVIDADE -15 : FABRICAÇÃO DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS E BEBIDAS | | | | | | |
| GRUPO - 15.2 : Processamento, preservação e produção de conservas de frutas, legumes e outros vegetais | | | | | | |
| CLASSE - 15.21-0 : Processamento, preservação e produção de conservas de frutas | ≤ 50 | R 0 | R 1 | R 2 | R 3 | A (lotes R 0),C |
| | > 50 | - | R 1 | R 2 | R 3 | C |
| CLASSE - 15.22-9 : Processamento, preservação e produção de conservas de legumes e outros vegetais | ≤ 50 | R 0 | R 1 | R 2 | R 3 | A (lotes R 0),C |
| | > 50 | - | R 1 | R 2 | R 3 | C |
| CLASSE - 15.23-7 : Produção de sucos de frutas e de legumes | ≤ 50 | R 0 | R 1 | R 2 | R 3 | A (lotes R 0),C |
| | > 50 | - | R 1 | R 2 | R 3 | C |
| CLASSE 15.81-4: - Fabricação de produtos de padaria, confeitaria e pastelaria | ≤ 50 | R 0 | R 1 | R 2 | R 3 | A (lotes R 0),C |
| | > 50 | - | R 1 | R 2 | R 3 | C |
| CLASSE 15.82-2: - Fabricação de biscoitos e bolachas | ≤ 50 | R 0 | R 1 | R 2 | R 3 | A (lotes R 0),C |
| | > 50 | - | R 1 | R 2 | R 3 | C |
| CLASSE 15.83-0: - Produção de derivados do cacau e elaboração de chocolates, balas, gomas de mascar | ≤ 50 | R 0 | R 1 | R 2 | R 3 | A (lotes R 0),C |
| | > 50 | - | R 1 | R 2 | R 3 | C |
| CLASSE 15.84-9: - Fabricação de massas alimentícias | ≤ 50 | R 0 | R 1 | R 2 | R 3 | A (lotes R 0),C |
| | > 50 | - | R 1 | R 2 | R 3 | C |
| CLASSE 15.85-7: - Preparação de especiarias, molhos, temperos e condimentos | ≤ 50 | R 0 | R 1 | R 2 | R 3 | A (lotes R 0),C |
| | > 50 | - | R 1 | R 2 | R 3 | C |
| CLASSE 15.86-5: - Preparação de produtos dietéticos, alimentos para crianças e outros alimentos conservados | ≤ 50 | R 0 | R 1 | R 2 | R 3 | A (lotes R 0),C |
| | > 50 | - | R 1 | R 2 | R 3 | C |
| CLASSE 15.89-0: - Fabricação de outros produtos alimentícios | ≤ 50 | R 0 | R 1 | R 2 | R 3 | A (lotes R 0),C |
| | > 50 | - | R 1 | R 2 | R 3 | C |
| ATIVIDADE 17: FABRICAÇÃO DE PRODUTOS TÊXTEIS | | | | | | |
| GRUPO 17.6: Fabricação de artefatos têxteis a partir de tecidos- exclusive vestuário- e de outros artigos têxteis | | | | | | |
| CLASSE 17.61-2: Fabricação de artefatos têxteis a partir de tecidos | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| CLASSE 17.63-9: - Fabricação de artefatos de cordoaria | QQ | - | - | - | R 3 | C |
| CLASSE 17.64-7: - Fabricação de tecidos especiais inclusive artefatos | QQ | - | - | - | R 3 | C |
| CLASSE 17.69-8: - Fabricação de outros artigos têxteis exclusive vestuário | QQ | - | - | - | R 3 | C |
| GRUPO 17.7: Fabricação de tecidos e artigos de malha | | | | | | |
| CLASSE 17.71-0: - Fabricação de tecidos de malha | QQ | - | - | - | R 3 | C |
| CLASSE 17.72-8: - Fabricação de meias | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | C |
| CLASSE 17.79-5: - Fabricação de outros artigos do vestuário produzidos em malharias (tricotagens) | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | C |
| ATIVIDADE 18: CONFECÇÃO DE ARTIGOS DO VESTUÁRIO E ACESSÓRIOS | | | | | | |
| GRUPO 18.1: Confecção de artigos do vestuário | | | | | | |
| CLASSE 18.11-2: - Confecção de peças interiores do vestuário | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| CLASSE 18.12-0: - Confecção de outros peças do vestuário | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| CLASSE 18.13-9: - Confecção de roupas profissionais | QQ | - | - | - | R 3 | C |
| GRUPO 18.2: Fabricação de acessórios do vestuário e de Segurança profissional | | | | | | |
| CLASSE 18.21-0: - Fabricação de acessórios do vestuário | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| CLASSE 18.22-8: - Fabricação de acessórios para Segurança industrial e pessoal | QQ | - | - | - | R 3 | C |
| ATIVIDADE 19: PREPARAÇÃO DE COURO E FABRICAÇÃO DE ARTEFATOS DE COURO, ARTIGOS DE VIAGEM E CALÇADOS | | | | | | |
| GRUPO 19.2: Fabricação de artigos para viagem e de artefatos diversos do couro | | | | | | |
| CLASSE 19.21-6: - Fabricação de malas, bolsas, valises e outros artefatos para viagem, de qualquer material | QQ | - | - | - | R 3 | C |

A - consulta à vizinhança B - consulta à SUDUR C - consulta à SEMARH D - consulta à SSP E - exceto via local QQ - qualquer área
 Uso Industrial - 1/3

ANEXO I

CENTRO DE ATIVIDADES DO LAGO NORTE
LISTAGEM DE ATIVIDADES

| USO INDUSTRIAL | PORTE DA ATIVIDADE DESENVOLVIDA NO LOTE (m2) | CATEGORIAS DE LOTE | | | | CONSULTAS |
|--|--|-----------------------|-----|-----|-----|-----------|
| | | | | | | |
| CLASSE 19.29-1: - Fabricação de outros artefatos de couro | QQ | - | - | - | R 3 | C |
| ATIVIDADE 20: FABRICAÇÃO DE PRODUTOS DE MADEIRA | | | | | | |
| GRUPO 20,1: Desdobramento da madeira | | | | | | |
| CLASSE 20.10-9: Desdobramento da madeira | QQ | - | - | - | R 3 | C |
| GRUPO 20.2: Fabricação de produtos de madeira, cortiça e material trançado – exclusive móveis | | | | | | |
| CLASSE 20.21-4: - Fabricação de madeira laminada e de chapas de madeira compensada, prensada ou aglomerada | QQ | - | - | - | R 3 | C |
| CLASSE 20.22-2: - Fabricação de esquadrias de madeira, de casas de madeira pré-fabricadas, de estruturas de madeira e artigos de carpintaria | QQ | - | - | - | R 3 | C |
| CLASSE 20.23-0: - Fabricação de artefatos de tanoaria e embalagens de madeira | QQ | - | - | - | R 3 | C |
| CLASSE 20.29-0: - Fabricação de artefatos diversos de madeira, palha cortiça e material trançado- exclusive móveis | QQ | - | - | - | R 3 | C |
| ATIVIDADE 21: FABRICAÇÃO DE CELULOSE, PAPEL E PRODUTOS DE PAPEL | | | | | | |
| GRUPO 21.3: Fabricação de embalagens de papel ou papelão | | | | | | |
| CLASSE 21.31-8: - Fabricação de embalagens de papel | QQ | - | - | - | R 3 | C |
| CLASSE 21.32-6: - Fabricação de embalagens de papelão – inclusive a fabricação de papelão corrugado | QQ | - | - | - | R 3 | C |
| GRUPO 21.4: Fabricação de artefatos diversos de papel, papelão, cartolina e cartão | | | | | | |
| CLASSE 21.41-5: - Fabricação de artefatos de papel, papelão, cartolina e cartão para escritório | QQ | - | - | - | R 3 | C |
| CLASSE 21.42-3: - Fabricação de fitas e formulários contínuos – impressos ou não | QQ | - | - | - | R 3 | C |
| CLASSE 21.49-0: - Fabricação de outros artefatos de pastas, papel, papelão, cartolina e cartão | QQ | - | - | - | R 3 | C |
| ATIVIDADE 22: EDIÇÃO, IMPRESSÃO E REPRODUÇÃO DE GRAVAÇÕES | | | | | | |
| GRUPO 22.1: Edição e impressão | | | | | | |
| CLASSE 22.11-0: - Edição e impressão de jornais | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | C |
| CLASSE 22.12-8: - Edição e impressão de revistas | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | C |
| CLASSE 22.13-6: - Edição e impressão de livros | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | C |
| CLASSE 22.14-4: - Edição de discos, fitas e outros materiais gravados | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | C |
| CLASSE 22.19-5: - Edição, edição e impressão e outros produtos gráficos | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | C |
| GRUPO 22.2: Impressão e serviços conexos para terceiros | | | | | | |
| CLASSE 22.21-7: - Impressão de jornais, revistas e livros | QQ | - | - | - | R 3 | C |
| CLASSE 22.22-5: - Serviço de impressão de material escolar e de material para usos industrial e comercial | QQ | - | - | - | R 3 | C |
| CLASSE 22.29-2: - Execução de outros serviços gráficos | QQ | - | - | - | R 3 | C |
| GRUPO 22.3: Reprodução de materiais gravados | | | | | | |
| CLASSE 22.31-4: - Reprodução de discos e fitas | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | C |
| CLASSE 22.32-2: - Reprodução de fitas de vídeos | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | C |
| CLASSE 22.33-0: - Reprodução de filmes | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | C |
| CLASSE 22.34-9: - Reprodução de programas de informática em disquetes e fitas | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | C |
| ATIVIDADE 28: FABRICAÇÃO DE PRODUTOS DE METAL-EXCLUSIVE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS | | | | | | |

A - consulta à vizinhança B - consulta à SUDUR C - consulta à SEMARH D - consulta à SSP E - exceto via local QQ - qualquer área

Uso Industrial - 2/3

ANEXO I

CENTRO DE ATIVIDADES DO LAGO NORTE
LISTAGEM DE ATIVIDADES

| USO INDUSTRIAL | PORTE DA ATIVIDADE DESENVOLVIDA NO LOTE (m ²) | CATEGORIAS DE LOTE | | | | | CONSULTAS |
|---|---|-----------------------|-----|-----|-----|--|-----------|
| | | | | | | | |
| GRUPO 28.1: Fabricação de estruturas metálicas e obras de caldeiraria pesada | | | | | | | |
| CLASSE 28.12-6: - Fabricação de esquadrias de metal | QQ | - | - | - | R 3 | | C |
| ATIVIDADE 32: FABRICAÇÃO DE MATERIAL ELETRÔNICO, APARELHOS E EQUIPAMENTOS DE COMUNICAÇÕES | | | | | | | |
| GRUPO 32.1: Fabricação de material eletrônico básico | | | | | | | |
| CLASSE 32.10-7: Fabricação de material eletrônico básico | QQ | - | - | - | R 3 | | C |
| GRUPO 32.2: Fabricação de aparelhos e equipamentos de telefonia e radiotelefonia e de transmissores de televisão e rádio | | | | | | | |
| CLASSE 32.22-0: - Fabricação de aparelhos telefônicos, sistemas de intercomunicação e semelhantes | QQ | - | - | - | R 3 | | C |
| ATIVIDADE 36: FABRICAÇÃO DE MÓVEIS E INDÚSTRIAS DIVERSAS | | | | | | | |
| GRUPO 36.1: Fabricação de artigos do mobiliário | | | | | | | |
| CLASSE 36.11-0: - Fabricação de móveis com predominância de madeira | QQ | - | - | - | R 3 | | C |
| CLASSE 36.12-9: - Fabricação de móveis com predominância de metal | QQ | - | - | - | R 3 | | C |
| CLASSE 36.13-7: - Fabricação de móveis de outros materiais | QQ | - | - | - | R 3 | | C |
| GRUPO 36.9: Fabricação de produtos diversos | | | | | | | |
| CLASSE 36.91-9: - Lapidação de pedras preciosas e semi-preciosas, fabricação de artefatos de ourivesaria e joalheria | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | | C |
| CLASSE 36.92-7: - Fabricação de instrumentos musicais | QQ | - | - | R 2 | R 3 | | C |
| CLASSE 36.93-5: - Fabricação de artefatos para caça, pesca e esporte | QQ | - | - | R 2 | R 3 | | C |
| CLASSE 36.94-3: - Fabricação de brinquedos e jogos recreativos | QQ | - | - | - | R 3 | | C |
| CLASSE 36.95-1: - Fabricação de canetas, lápis, fitas impressoras para máquinas e outros artigos para escritório | QQ | - | - | - | R 3 | | C |
| CLASSE 36.96-0: - Fabricação de aviamentos para costura | QQ | - | - | - | R 3 | | C |
| CLASSE 36.97-8: - Fabricação de escovas, pincéis e vassouras | QQ | - | - | R 2 | R 3 | | C |
| CLASSE 36.99-4: - Fabricação de produtos diversos | QQ | - | - | - | R 3 | | C |

A - consulta à vizinhança B - consulta à SUDUR C - consulta à SEMARH D - consulta à SSP E - exceto via local QQ - qualquer área
 Uso Industrial - 3/3

ANEXO I

CENTRO DE ATIVIDADES DO LAGO NORTE
LISTAGEM DE ATIVIDADES

| USO COMERCIAL DE BENS E DE SERVIÇOS | PORTE DA ATIVIDADE DESENVOLVIDA NO LOTE (m2) | CATEGORIAS DE LOTE | | | | CONSULTAS |
|---|--|-----------------------|-----|-----|-----|-----------|
| ATIVIDADE - 50.A : COMÉRCIO E REPARAÇÃO DE VEÍCULOS AUTOMOTORES E MOTOCICLETAS | | | | | | |
| GRUPO - 50.1 : Comércio a varejo e por atacado de veículos automotores | | | | | | |
| CLASSE - 50.10.5 : Comércio a varejo e por atacado de veículos automotores | QQ | - | - | R 2 | R 3 | |
| GRUPO - 50.2 : Manutenção e reparação de veículos automotores | | | | | | |
| CLASSE - 50.20.2 : Manutenção e reparação de veículos automotores | QQ | - | - | - | R 3 | |
| GRUPO - 50.3 : Comércio a varejo e por atacado de peças e acessórios para veículos automotores | | | | | | |
| CLASSE - 50.30.0 : Comércio a varejo e por atacado de peças e acessórios para veículos automotores | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| GRUPO - 50.4 : Comércio, manutenção e reparação de motocicletas, partes, peças e acessórios | | | | | | |
| CLASSE - 50.41.5 : Comércio a varejo e por atacado de motocicletas, partes, peças e acessórios | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| CLASSE - 50.42.3 : Manutenção e reparação de motocicletas | QQ | - | - | - | R 3 | |
| ATIVIDADE - 51.A : INTERMEDIÁRIOS DO COMÉRCIO | | | | | | |
| GRUPO - 51.1 : Intermediários do comércio | | | | | | |
| CLASSE - 51.11.0 : Intermediários do comércio de matérias primas agrícolas, animais vivos, matérias primas têxteis e produtos semi-acabados | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| CLASSE - 51.12.8 : Intermediários do comércio de combustíveis, minerais, metais e produtos químicos industriais | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| CLASSE - 51.13.6 : Intermediários do comércio de madeira, material de construção e ferragens | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| CLASSE - 51.16.0 : Intermediários do comércio de têxteis, vestuário, calçados e artigos de couro | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| CLASSE - 51.17.9 : Intermediários do comércio de produtos alimentícios, bebidas e fumo | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| CLASSE - 51.18.7 : Intermediários do comércio especializado em produtos não especificados anteriormente | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| CLASSE - 51.19.5 : Intermediários do comércio de mercadorias em geral (não especializados) | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| ATIVIDADE - 51.B : COMÉRCIO POR ATACADO | | | | | | |
| GRUPO - 51.3 : Comércio atacadista de produtos alimentícios, bebidas e fumo | | | | | | |
| CLASSE - 51.31.4 : Comércio atacadista de leite e produtos do leite | QQ | - | - | - | R 3 | |
| CLASSE - 51.34.9 : Comércio atacadista de carnes e produtos da carne | QQ | - | - | - | R 3 | |
| CLASSE - 51.36-5: Comércio atacadista de bebidas | alcoólicas | QQ | - | - | - | R 3 |
| | Não alcoólicas | QQ | - | - | R 2 | R 3 |
| CLASSE : 51.37-3 - Comércio atacadista de produtos do fumo | QQ | - | - | - | R 3 | |
| CLASSE : 51.39-0 - Comércio atacadista de outros produtos alimentícios, não especificados anteriormente | QQ | - | - | - | R 3 | |
| GRUPO - 51.4 : Comércio atacadista de artigos de usos pessoal e doméstico | | | | | | |
| CLASSE : 51.41-1 : Comércio atacadista de fios têxteis, tecidos, artefatos de tecidos e de armarinho | QQ | - | - | - | R 3 | |
| CLASSE : 51.43-8 : Comércio atacadista de calçados | QQ | - | - | - | R 3 | |
| CLASSE : 51.44-6 : Comércio atacadista de eletrodomésticos e outros equipamentos de usos pessoal e doméstico | QQ | - | - | - | R 3 | |
| CLASSE : 51.45-4 : Comércio atacadista de produtos farmacêuticos, médicos, ortopédicos e odontológicos | QQ | - | - | - | R 3 | |

A - consulta à vizinhança B - consulta à SUDUR C - consulta à SEMARH D - consulta à SSP E - exceto via local QQ - qualquer área

ANEXO I

Uso Comercial - 1/7

CENTRO DE ATIVIDADES DO LAGO NORTE
LISTAGEM DE ATIVIDADES

| USO COMERCIAL DE BENS E DE SERVIÇOS | PORTE DA ATIVIDADE DESENVOLVIDA NO LOTE (m2) | CATEGORIAS DE LOTE | | | | | CONSULTAS |
|---|--|-----------------------|----|----|----|--|-----------|
| | | | | | | | |
| CLASSE : 51.46-2 - Comércio atacadista de cosméticos e produtos de perfumaria | QQ | - | - | - | R3 | | |
| CLASSE : 51.47-0 - Comércio atacadista de artigos de escritório e de papelaria; papel, papelão e seus artefatos; livros, jornais e outras publicações | QQ | - | - | - | R3 | | |
| CLASSE : 51.49-7 - Comércio atacadista de outros artigos de usos pessoal e doméstico, não especificados anteriormente | QQ | - | - | - | R3 | | |
| GRUPO - 51.6 : Comércio atacadista de máquinas, aparelhos e equipamentos para usos agropecuário, comercial, de escritório, industrial, técnico e profissional | | | | | | | |
| CLASSE : 51.42-0 : Comércio atacadista de artigos do vestuário e complementos | QQ | - | - | - | R3 | | |
| CLASSE - 51.63-2: Comércio atacadista de máquinas e equipamentos para escritório | QQ | - | - | - | R3 | | |
| CLASSE - 51.62-4: Comércio atacadista de máquinas e equipamentos para o comércio | QQ | - | - | - | R3 | | |
| CLASSE - 51.69-1: Comércio atacadista de máquinas, aparelhos e equipamentos para usos industrial, técnico e profissional, e outros usos, não especificados anteriormente | QQ | - | - | - | R3 | | |
| GRUPO - 51.9 : Comércio atacadista de mercadorias em geral ou não compreendidas nos grupos anteriores | | | | | | | |
| CLASSE - 51.91-8 : Comércio atacadista de mercadorias em geral (não especializado) | QQ | - | - | - | R3 | | |
| CLASSE - 51.92-6 : - Comércio atacadista especializado em mercadorias não especificadas anteriormente | QQ | - | - | - | R3 | | |
| ATIVIDADE - 52 : COMÉRCIO VAREJISTA E REPARAÇÃO DE OBJETOS PESSOAIS E DOMÉSTICOS | | | | | | | |
| GRUPO - 52.1 : Comércio varejista não especializado | | | | | | | |
| CLASSE - 52.13-2: Comércio varejista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios, com área de venda inferior a 300 metros quadrados - exclusive lojas de conveniência | QQ | - | R1 | R2 | R3 | | |
| CLASSE- 52.14-0: Comércio varejista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios industrializados - lojas de conveniência | QQ | - | R1 | R2 | R3 | | |
| CLASSE - 52.15-9 : Comércio varejista não especializado, sem predominância de produtos alimentícios | QQ | - | R1 | R2 | R3 | | |
| GRUPO - 52.2: Comércio varejista de produtos alimentícios, bebidas e fumo, em lojas especializadas | | | | | | | |
| CLASSE -52.21-3 : Comércio varejista de produtos de padaria, de laticínio, frios e conservas | QQ | - | R1 | R2 | R3 | | |
| CLASSE - 52.22-1 : Comércio varejista de doces, balas, bombons, confeitos e semelhantes | QQ | - | R1 | R2 | R3 | | |
| CLASSE -52.23-0 : Comércio varejista de carnes açougues | QQ | - | R1 | R2 | R3 | | |
| CLASSE -52.24-8 : Comércio varejista de bebidas alcoólicas | QQ | - | R1 | R2 | R3 | | |
| CLASSE 52.29-9 : Comércio varejista de outros produtos alimentícios não especificados anteriormente e de produtos do fumo | QQ | - | R1 | R2 | R3 | | |
| GRUPO -52.3 : Comércio varejista de tecidos, artigos de armarinho, vestuário, calçados, em lojas especializadas | | | | | | | |
| CLASSE -52.31-0: Comércio varejista de calçados, artigos de couro e viagem | QQ | - | R1 | R2 | R3 | | |
| CLASSE -52.32-9 :Comércio varejista de tecidos e artigos de armarinho | QQ | - | R1 | R2 | R3 | | |
| GRUPO - 52.4-A : Comércio varejista de outros produtos, em lojas especializadas | | | | | | | |
| CLASSE - 52.32-9 : - Comércio varejista de artigos do vestuário e complementos | QQ | - | R1 | R2 | R3 | | |

A - consulta à vizinhança B - consulta à SUDUR C - consulta à SEMARH D - consulta à SSP E - exceto via local QQ - qualquer área

Uso Comercial - 217

ANEXO I

CENTRO DE ATIVIDADES DO LAGO NORTE
LISTAGEM DE ATIVIDADES

| USO | FURTE DA ATIVIDADE DESENVOLVIDA NO LOTE (m2) | CATEGORIAS DE LOTE | | | CONSULTAS |
|--|--|-----------------------|-----|-----|-----------|
| | | | | | |
| COMERCIAL DE BENS E DE SERVIÇOS | | | | | |
| CLASSE - 52.41-8 : - Comércio varejista de produtos farmacêuticos, artigos médicos e ortopédicos, de perfumaria e cosméticos | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 |
| CLASSE -52.42-6 : - Comércio varejista de máquinas e aparelhos de usos domésticos e pessoal, discos e instrumentos musicais | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 |
| CLASSE -52.43-4: Comércio varejista de móveis, artigos de iluminação e outros artigos para residência | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 |
| CLASSE -52.44-2: - Comércio varejista de material de construção, ferragens, ferramentas manuais e produtos metalúrgicos; vidros, espelhos e vitrais; tintas e madeiras | QQ | - | - | R 2 | R 3 |
| CLASSE -52.45-0: - Comércio varejista de equipamentos e materiais para escritório; informática e comunicação | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 |
| CLASSE - 52.46-9: - Comércio varejista de livros, jornais, revistas e papelaria | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 |
| CLASSE -52.49-3 : - Comércio varejista e outros produtos não especificados anteriormente (exceto artigos funerários) | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 |
| CLASSE -52.49-3 : - Artigos funerários | QQ | - | - | R 2 | R 3 |
| GRUPO -52.47-B: Comércio varejista de gás liquefeito de petróleo (GLP) | | | | | |
| CLASSE - 52.47-7: Comércio varejista de gás liquefeito de petróleo (GLP) | QQ | - | - | - | R 3 |
| GRUPO - 52.5: Comércio varejista de artigos usados, em lojas | | | | | |
| CLASSE - 52.50-7: Comércio varejista de artigos usados, em lojas | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 |
| GRUPO - 52.6 : Comércio varejista não realizado em lojas | | | | | |
| CLASSE - 52.61-2: Comércio varejista de artigos em geral, por catálogo ou pedido pelo correio | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 |
| CLASSE - 52.69-8 : Comércio varejista realizado em vias públicas, postos moveis, através de máquinas automáticas e a domicílio | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 |
| GRUPO - 52.7 : Reparação de objetos pessoais e domésticos | | | | | |
| CLASSE - 52.71-0: Reparação e manutenção de máquinas e de aparelhos eletrodomésticos | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 |
| CLASSE - 52.72-8: Reparação de calçados | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 |
| CLASSE - 52.79-5 : Reparação de outros objetos pessoais e domésticos | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 |
| ATIVIDADE - 55 - B: SERVIÇOS DE ALIMENTAÇÃO | | | | | |
| GRUPO - 55.2 : Restaurantes e outros estabelecimentos de serviços de alimentação | | | | | |
| CLASSE - 55.21-2 : Restaurantes e estabelecimentos de bebidas, com serviço completo | QQ | - | - | R 2 | R 3 |
| CLASSE - 55.22-0 : Lanchonetes e similares | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 |
| CLASSE - 55.23-9 : Cantinas (serviços de alimentação privativos) | QQ | - | - | R 2 | R 3 |
| CLASSE - 55.24-7 : Fornecimento de comida preparada | QQ | - | - | R 2 | R 3 |
| CLASSE - 55.29-8 : Outros serviços de alimentação | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 |
| ATIVIDADE - 63.A: SERVIÇOS ANEXOS E AUXILIARES DO TRANSPORTE | | | | | |
| GRUPO 63.2 : Serviços auxiliares aos transportes | | | | | |
| CLASSE - 63.21-5 : Serviços auxiliares aos transportes terrestres : | QQ | - | - | R 2 | R 3 |
| CLASSE - 63.21-5 a : Terminal de Táxi | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 |

A - consulta à vizinhança B - consulta à SUDUR C - consulta à SEMARH D - consulta à SSP E - exceto via local QQ - qualquer área

Uso Comercial - 3/7

ANEXO I

CENTRO DE ATIVIDADES DO LAGO NORTE
LISTAGEM DE ATIVIDADES

| USO | PORTE DA ATIVIDADE DESENVOLVIDA NO LOTE (m2) | CATEGORIAS DE LOTE | | | | CONSULTAS |
|--|--|--------------------|----|----|----|-----------|
| | | | | | | |
| COMERCIAL DE BENS E DE SERVIÇOS | | | | | | |
| CLASSE – 63.21-5 b : Terminal Rodoviário / Ferroviário | QQ | - | - | - | R3 | |
| CLASSE – 63.21-5 c : Edifício garagem | QQ | - | R1 | R2 | R3 | |
| ATIVIDADE – 63.B ; SERVIÇOS DE AGÊNCIAS DE VIAGENS | | | | | | |
| GRUPO – 63.3 : Serviços de agências de viagens e organizadores de viagem | | | | | | |
| CLASSE – 63.30-4 : Serviços de agências de viagens e organizadores de viagem | QQ | - | R1 | R2 | R3 | |
| GRUPO – 63.40 : Serviços relacionados à organização do transporte de cargas | | | | | | |
| CLASSE – 63.40-1: Serviços relacionados à organização do transporte de cargas | QQ | - | - | - | R3 | A,B,C,D |
| ATIVIDADE – 64-A : SERVIÇOS DE CORREIO | | | | | | |
| GRUPO – 64.1 : Serviços de Correio | | | | | | |
| CLASSE – 64.11-4 : - Serviço de Correio Nacional | QQ | - | R1 | R2 | R3 | |
| CLASSE – 64.12-2 : - Outros serviços de correio | QQ | - | R1 | R2 | R3 | |
| ATIVIDADE – 64.B : SERVIÇOS DE TELECOMUNICAÇÕES | | | | | | |
| GRUPO – 64-2 : Serviços de Telecomunicações | | | | | | |
| CLASSE – 64.20-3 : Telecomunicações(Estação) | QQ | - | R1 | R2 | R3 | A,B,C,D |
| ATIVIDADE – 65 : INTERMEDIÇÃO FINANCEIRA, EXCLUSIVE SEGUROS E PREVIDÊNCIA PRIVADA | | | | | | |
| GRUPO – 65.2 : Intermediação monetária - depósitos à vista | | | | | | |
| CLASSE – 65.21-8 : Bancos comerciais | QQ | - | R1 | R2 | R3 | |
| CLASSE – 65.22-6 : Bancos múltiplos (com carteira comercial) | QQ | - | R1 | R2 | R3 | |
| CLASSE – 65.23-4 : Caixas econômicas | QQ | - | R1 | R2 | R3 | |
| CLASSE – 65.24-2 : Cooperativas de crédito | QQ | - | R1 | R2 | R3 | |
| GRUPO – 65.3 : Intermediação monetária - outros tipos de depósitos | | | | | | |
| CLASSE – 65.31-5 : Bancos múltiplos (sem carteira comercial) | QQ | - | R1 | R2 | R3 | |
| CLASSE – 65.32-3 : - Bancos de investimento | QQ | - | R1 | R2 | R3 | |
| CLASSE – 65.33-1 : - Bancos de desenvolvimento | QQ | - | R1 | R2 | R3 | |
| CLASSE – 65.34-0 : Crédito imobiliário | QQ | - | R1 | R2 | R3 | |
| CLASSE – 65.35-8 : Sociedades de crédito, financiamento e investimento | QQ | - | R1 | R2 | R3 | |
| GRUPO – 65.4 : Arrendamento mercantil | | | | | | |
| CLASSE – 65.40-4 : Arrendamento mercantil | QQ | - | R1 | R2 | R3 | |
| GRUPO – 65.5 : Outros serviços de concessão de crédito | | | | | | |
| CLASSE – 65.51-0 : - Agências de desenvolvimento | QQ | - | R1 | R2 | R3 | |
| CLASSE – 65.59-5 : - Outros serviços de concessão de crédito | QQ | - | R1 | R2 | R3 | |
| GRUPO – 65.9 : Outros serviços de intermediação financeira, não especificados anteriormente | | | | | | |
| CLASSE – 65.91-9 : Fundos mútuos de investimento | QQ | - | R1 | R2 | R3 | |

A - consulta à vizinhança B - consulta à SUDUR C - consulta à SEMARH D - consulta à SSP E - exceto via local QQ - qualquer área

Use Comercial – 4/7

ANEXO I

CENTRO DE ATIVIDADES DO LAGO NORTE
LISTAGEM DE ATIVIDADES

| USO COMERCIAL DE BENS E DE SERVIÇOS | PORTE DA ATIVIDADE DESENVOLVIDA NO LOTE (m2) | CATEGORIAS DE LOTE | | | | CONSULTAS |
|---|--|-----------------------|-----|-----|-----|-----------|
| | | | | | | |
| CLASSE – 65.92-7 : Sociedades de capitalização | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| CLASSE – 65.99-4 : Outros serviços de intermediação financeira, não especificadas anteriormente | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| ATIVIDADE – 66 : SEGUROS E PREVIDÊNCIA PRIVADA | | | | | | |
| GRUPO – 66.1 : Seguros de vida e não-vida | | | | | | |
| CLASSE – 66.11-7 : Seguros de vida | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| CLASSE – 66.12-5 : Seguros não-vida | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| CLASSE – 66.13-3 : Resseguros | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| GRUPO – 66.2 : Previdência privada | | | | | | |
| CLASSE – 66.21-4 : - Previdência privada fechada | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| CLASSE – 66.22-2 : - Previdência privada aberta | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| GRUPO – 66.3 : Planos de saúde | | | | | | |
| CLASSE – 66.30-3 : Planos de saúde | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| ATIVIDADE – 67 : SERVIÇOS AUXILIARES DA INTERMEDIÇÃO FINANCEIRA | | | | | | |
| GRUPO – 67.1: Serviços auxiliares da intermediação financeira, exclusive seguros e previdência privada | | | | | | |
| CLASSE – 67.11-3 : Administração de mercados bursáteis | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| CLASSE – 67.12-1 : Serviços de intermediários em transações de títulos e valores mobiliários | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| CLASSE – 67.19-9 : Outros serviços auxiliares da intermediação financeira, não especificadas anteriormente | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| GRUPO – 67.2: Serviços auxiliares dos seguros e da previdência privada | | | | | | |
| CLASSE – 67.20-2 : Serviços auxiliares seguros e da previdência privada | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| ATIVIDADE – 70 : SERVIÇOS IMOBILIÁRIOS | | | | | | |
| GRUPO – 70.1 : Incorporação de imóveis por conta própria | | | | | | |
| CLASSE – 70.10-6 : Incorporação de imóveis por conta própria | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| GRUPO – 70.2 : Aluguel de imóveis | | | | | | |
| CLASSE – 70.20-3 : Aluguel de imóveis | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| GRUPO – 70.3 : Serviços imobiliários por conta de terceiros | | | | | | |
| CLASSE – 70.31-9 : Incorporação de imóveis por conta de terceiros | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| CLASSE – 70.32-7 : Administração de imóveis por conta de terceiros | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| GRUPO – 70.4 : Serviços para condomínios prediais | | | | | | |
| CLASSE – 70.40-8 : Condomínios Prediais | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| ATIVIDADE – 71-A : ALUGUEL DE VEÍCULOS, MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS SEM CONDUTORES OU OPERADORES | | | | | | |
| GRUPO – 71.1 : Aluguel de automóveis | | | | | | |
| CLASSE – 71.10-2 : Aluguel de automóveis | QQ | - | - | R 2 | R 3 | |

A - consulta à vizinhança B - consulta à SUDUR C - consulta à SEMARH D - consulta à SSP E - exceto via local QQ - qualquer área

Uso Comercial – 5/7

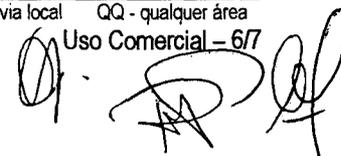
CENTRO DE ATIVIDADES DO LAGO NORTE
LISTAGEM DE ATIVIDADES

| USO COMERCIAL DE BENS E DE SERVIÇOS | PORTE DA ATIVIDADE DESENVOLVIDA NO LOTE (m ²) | CATEGORIAS DE LOTE | | | | | CONSULTAS |
|--|---|-----------------------|-----|-----|-----|--------------|-----------|
| | | | | | | | |
| GRUPO – 71.2 : Aluguel de outros meios de transporte | | | | | | | |
| CLASSE – 71.21-8 : Aluguel de outros meios de transporte terrestre | QQ | - | - | R 2 | R 3 | | |
| CLASSE – 71.22-6 : Aluguel de embarcações | QQ | - | - | R 2 | R 3 | | |
| ATIVIDADE – 71-B : ALUGUEL DE OBJETOS PESSOAIS E DOMÉSTICOS | | | | | | | |
| GRUPO – 71.4 : Aluguel de objetos pessoais e domésticos | | | | | | | |
| CLASSE – 71.40-4 : Aluguel de objetos pessoais e domésticos | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | | |
| ATIVIDADE – 72 : SERVIÇOS DE INFORMÁTICA E CONEXAS | | | | | | | |
| GRUPO – 72.1 : Consultoria em sistemas de informática | | | | | | | |
| CLASSE – 71.10-9 : Consultoria em sistemas de informática | ≤ 50 | R 0 | R 1 | R 2 | R 3 | A (lotes R0) | |
| | > 50 | - | R 1 | R 2 | R 3 | | |
| GRUPO – 72.2 : Desenvolvimento de programas de informática | | | | | | | |
| CLASSE – 72.20-6 : Desenvolvimento de programas de informática | ≤ 50 | R 0 | R 1 | R 2 | R 3 | A (lotes R0) | |
| | > 50 | - | R 1 | R 2 | R 3 | | |
| GRUPO – 72.3 : Processamento de dados | | | | | | | |
| CLASSE – 72.30-3 : Processamento de dados | ≤ 50 | R 0 | R 1 | R 2 | R 3 | A (lotes R0) | |
| | > 50 | - | R 1 | R 2 | R 3 | | |
| GRUPO – 72.4 : Serviço de banco de dados | | | | | | | |
| CLASSE – 72.40-0 : Serviço de banco de dados | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | | |
| GRUPO – 72.5 : Manutenção e reparação de máquinas de escritório e de informática | | | | | | | |
| CLASSE – 72.50-8 : Manutenção e reparação de máquinas de escritório e de informática | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | | |
| ATIVIDADE – 73 : SERVIÇOS DE PESQUISA E DESENVOLVIMENTO | | | | | | | |
| GRUPO – 73.1 : Pesquisa e desenvolvimento das ciências físicas e naturais | | | | | | | |
| CLASSE – 73.10-5 : Pesquisa e desenvolvimento das ciências físicas e naturais | QQ | - | - | R 2 | R 3 | | |
| GRUPO – 73.2 : Pesquisa e desenvolvimento das ciências sociais e humanas | | | | | | | |
| CLASSE – 73.20-2 : Pesquisa e desenvolvimento das ciências sociais e humanas | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | | |
| ATIVIDADE – 74 : SERVIÇOS PRESTADOS PRINCIPALMENTE ÀS EMPRESAS | | | | | | | |
| GRUPO – 74.1 : Serviços jurídicos, contábeis e de assessoria empresarial | | | | | | | |
| CLASSE – 74.11-0 : Serviços jurídicos | ≤ 50 | R 0 | R 1 | R 2 | R 3 | A (lotes R0) | |
| | > 50 | - | R 1 | R 2 | R 3 | | |
| CLASSE – 74.12-8 : Serviços de contabilidade e auditoria | ≤ 50 | R 0 | R 1 | R 2 | R 3 | A (lotes R0) | |
| | > 50 | - | R 1 | R 2 | R 3 | | |
| CLASSE – 74.13-6 : - Pesquisas de mercado e de opinião pública | ≤ 50 | R 0 | R 1 | R 2 | R 3 | A (lotes R0) | |
| | > 50 | - | R 1 | R 2 | R 3 | | |
| GRUPO – 74.3 : Ensaio de materiais e de produtos; análise de qualidade | | | | | | | |
| CLASSE – 74.30-6 : Ensaio de materiais e de produtos; análise de qualidade | QQ | - | - | R 2 | R 3 | | |
| GRUPO – 74.2 : Serviços de arquitetura e engenharia e de assessoramento técnico especializado | | | | | | | |
| CLASSE – 74.20-8 : Serviços de arquitetura e engenharia e de assessoramento técnico especializado | ≤ 50 | R 0 | R 1 | R 2 | R 3 | A (lotes R0) | |
| | > 50 | - | R 1 | R 2 | R 3 | | |

A - consulta à vizinhança B - consulta à SUDUR C - consulta à SEMARH D - consulta à SSP E - exceto via local QQ - qualquer área

ANEXO

Uso Comercial – 6/7



CENTRO DE ATIVIDADES DO LAGO NORTE
LISTAGEM DE ATIVIDADES

| USO COMERCIAL DE BENS E DE SERVIÇOS | PORTE DA ATIVIDADE DESENVOLVIDA NO LOTE (m2) | CATEGORIAS DE LOTE | | | | CONSULTAS |
|---|--|-----------------------|-----|-----|-----|--------------|
| | | R 0 | R 1 | R 2 | R 3 | |
| GRUPO - 74.4 : Publicidade | | | | | | |
| CLASSE - 74.40-3 : Publicidade | ≤ 50 | R 0 | R 1 | R 2 | R 3 | A (lotes R0) |
| | > 50 | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| GRUPO - 74.5 : Seleção, agenciamento e locação de mão-de-obra para serviços temporários | | | | | | |
| CLASSE - 74.50-0 : Seleção, agenciamento e locação de mão-de-obra para serviços temporários | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| GRUPO - 74.6 : Serviço de investigação, vigilância e segurança | | | | | | |
| CLASSE - 74.60-8 : Serviço de investigação, vigilância e segurança | QQ | - | - | R 2 | R 3 | |
| GRUPO - 74.7 : Serviço de limpeza em prédios e domicílios | | | | | | |
| CLASSE - 74.70-5 : Serviço de limpeza em prédios e domicílios | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| GRUPO - 74.9 : Outros tipos de serviços prestados principalmente à empresas | | | | | | |
| CLASSE - 74.91-8 : Serviços fotográficos | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| CLASSE - 74.92-6 : Serviços de envasamento e empacotamento, por conta de terceiros | QQ | - | - | - | R 3 | |
| CLASSE - 74.99-3 : Outras atividades de serviços prestados principalmente às empresas, não especificadas anteriormente | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| ATIVIDADE - 93 : SERVIÇOS PESSOAIS | | | | | | |
| GRUPO - 93.0 : Serviços pessoais | | | | | | |
| CLASSE - 93.01-7 : Lavanderias e tinturarias | QQ | - | - | R 2 | R 3 | |
| CLASSE - 93.02-5 : Cabeleireiros e outros tratamentos de beleza | ≤ 50 | R 0 | R 1 | R 2 | R 3 | A (lotes R0) |
| | > 50 | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| CLASSE - 93.04-1 : Serviços de manutenção do físico corporal | ≤ 50 | R 0 | R 1 | R 2 | R 3 | A (lotes R0) |
| | > 50 | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| ATIVIDADE - 95 : SERVIÇOS DOMÉSTICOS | | | | | | |
| GRUPO - 95.0 : Serviços domésticos | | | | | | |
| CLASSE - 95.00-1 : Serviços domésticos | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| CLASSE - 93.09-2 : - Outras atividades de serviços pessoais, não especificadas anteriormente | ≤ 50 | R 0 | R 1 | R 2 | R 3 | A (lotes R0) |
| | > 50 | - | R 1 | R 2 | R 3 | |

A - consulta à vizinhança B - consulta à SUDUR C - consulta à SEMARH D - consulta à SSP E - exceto via local QQ - qualquer área
Uso Comercial - 777

ANEXO I

CENTRO DE ATIVIDADES DO LAGO NORTE
LISTAGEM DE ATIVIDADES

| USO COLETIVO | PORTE DA ATIVIDADE DESENVOLVIDA NO LOTE (m2) | CATEGORIAS DE LOTE | | | | CONSULTAS |
|---|--|--------------------|-----|-----|-----|---------------|
| ATIVIDADE -75: ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA, DEFESA E SEGURIDADE SOCIAL | | | | | | |
| GRUPO -75.1: Administração do estado e da política econômica e social | | | | | | |
| CLASSE -75.11-5: Administração pública em geral | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| CLASSE -75.12-4: Regulação dos serviços sociais e culturais | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| CLASSE -75.13-2: Regulação dos serviços econômicas | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| CLASSE -75.14-0: Serviços de apoio à administração pública | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| GRUPO -75.2: Serviços coletivos prestados pela administração pública | | | | | | |
| CLASSE -75.21-3: Relações exteriores | QQ | - | - | R 2 | R 3 | |
| CLASSE -75.22-1: Defesa | QQ | - | - | R 2 | R 3 | |
| CLASSE -75.23-0: Justiça | QQ | - | - | R 2 | R 3 | |
| CLASSE -75.24-8: Segurança e ordem pública | QQ | - | - | R 2 | R 3 | |
| CLASSE -75.25-6: Defesa civil | QQ | - | - | R 2 | R 3 | |
| GRUPO -75.3: Seguridade social | | | | | | |
| CLASSE -75.30-2: Seguridade social | QQ | - | - | R 2 | R 3 | |
| ATIVIDADE -80.A: EDUCAÇÃO | | | | | | |
| GRUPO -80.1: Educação pré-escolar e fundamental | | | | | | |
| CLASSE -80.11-0: Educação pré-escolar | ≤ 50 | R 0 | R 1 | R 2 | R 3 | A (lotes R 0) |
| | > 50 | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| CLASSE -80.12-8: Educação fundamental | ≤ 50 | R 0 | R 1 | R 2 | R 3 | A (lotes R 0) |
| | > 50 | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| GRUPO -80.2: Educação média de formação geral, profissionalizante ou técnica | | | | | | |
| CLASSE -80.21-7: Educação média de formação geral | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| CLASSE -80.22-5: Educação média de formação técnica e profissional | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| ATIVIDADE - 80.B: EDUCAÇÃO SUPERIOR | | | | | | |
| GRUPO -80.3: Educação superior | | | | | | |
| CLASSE -80.30-6: Educação superior | ≤ 20.000 | - | - | R 2 | R 3 | |
| ATIVIDADE - 80.C : EDUCAÇÃO COMPLEMENTAR | | | | | | |
| GRUPO -80.9: Formação permanente e outros serviços de ensino | | | | | | |
| CLASSE -80.91-8: Ensino em auto-escolas e cursos de pilotagem | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| CLASSE -80.92-6: Educação supletiva | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| CLASSE -80.93-4: Educação continuada ou permanente e aprendizagem profissional | ≤ 50 | R 0 | R 1 | R 2 | R 3 | A (lotes R 0) |
| | > 50 | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| CLASSE -80.93-2: Ensino à distância | ≤ 50 | R 0 | R 1 | R 2 | R 3 | A (lotes R 0) |
| | > 50 | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| CLASSE -80.95-0: Educação especial | ≤ 50 | R 0 | R 1 | R 2 | R 3 | A (lotes R 0) |
| | > 50 | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| ATIVIDADE-85.A: SAÚDE | | | | | | |
| GRUPO -85.1: Serviços de atenção à saúde | | | | | | |
| CLASSE -85.11-1: Serviços de atendimento hospitalar | QQ | CA 03, Lt. A | | | | |

A - consulta à vizinhança B - consulta à SUDUR C - consulta à SEMARH D - consulta à SSP E - exceto via local QQ - qualquer área
 Uso Coletivo - 1/3

ANEXO I

CENTRO DE ATIVIDADES DO LAGO NORTE
LISTAGEM DE ATIVIDADES

| USO COLETIVO | PORTE DA ATIVIDADE DESENVOLVIDA NO LOTE (m2) | CATEGORIAS DE LOTE | | | | CONSULTAS |
|--|--|--------------------|-----|-----|-----|---------------|
| CLASSE -85.12-0: Serviços de atendimento a urgências e emergências | QQ | CA 03, Lt. A | | | | |
| CLASSE -85.13-8: Serviço de atenção ambulatorial | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| CLASSE -85.14-6: Atividades de serviços de complementação diagnóstica ou terapêutica | QQ | - | - | R 2 | R 3 | |
| CLASSE -85.15-4: Atividades de outros profissionais da área de saúde | ≤ 50 | R 0 | R 1 | R 2 | R 3 | A (lotes R 0) |
| | > 50 | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| CLASSE -85.16-2: Outros serviços relacionados com atenção à saúde | ≤ 50 | R 0 | R 1 | R 2 | R 3 | A (lotes R 0) |
| | > 50 | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| GRUPO -85.2: Serviços veterinários | | | | | | |
| CLASSE -85.20-0: Serviços veterinários | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| ATIVIDADE -85-B: SERVIÇOS SOCIAIS | | | | | | |
| GRUPO -85.3: Serviços sociais | | | | | | |
| CLASSE -85.32-4: Serviços sociais sem alojamento | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| ATIVIDADE -91: ENTIDADES ASSOCIATIVAS | | | | | | |
| GRUPO -91.1: Serviços de organizações empresariais, patronais e profissionais | | | | | | |
| CLASSE -91.11-1: Serviços de organizações empresariais e patronais | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| CLASSE -91.12-0: - Serviços de organizações profissionais | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| GRUPO -91.2: Serviços de organizações sindicais | | | | | | |
| CLASSE -91.20-0: Serviços de organizações sindicais | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| GRUPO -91.9: Outros serviços associativos | | | | | | |
| CLASSE -91.91-0: Serviços de organizações religiosas | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| CLASSE -91.92-8: Serviços de organizações políticas | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| CLASSE -91.99-5: Outros serviços associativos, não especificados anteriormente | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| ATIVIDADE - 92: ENTIDADES RECREATIVAS CULTURAIS E DESPORTIVAS | | | | | | |
| GRUPO -92.1: Serviços cinematográficos e de vídeo | | | | | | |
| CLASSE -92.11-8: Produção de filmes cinematográficos e fitas de vídeo | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| CLASSE -92.12-6: Distribuição de filmes e de vídeos | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| CLASSE -92.13-4: Projeção de filmes e de vídeos | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| GRUPO -92.2: Serviços de rádio e de televisão | | | | | | |
| CLASSE -92.21-5: Serviços de rádio | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | |
| CLASSE -92.22-3: Serviços de televisão | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | |

A - consulta à vizinhança B - consulta à SUDUR C - consulta à SEMARH D - consulta à SSP E - exceto via local QQ - qualquer área

Uso Coletivo - 2/3

ANEXO I

CENTRO DE ATIVIDADES DO LAGO NORTE
LISTAGEM DE ATIVIDADES

| USO COLETIVO | PORTE DA ATIVIDADE DESENVOLVIDA NO LOTE (m2) | CATEGORIAS DE LOTE | | | | | CONSULTAS |
|---|--|--------------------|-----|-----|-----|--|---------------|
| | | | | | | | |
| GRUPO -92.3: Outros serviços artísticos e de espetáculos | | | | | | | |
| CLASSE -92.31-2: Serviços de teatro, música e outros serviços artísticos e literários | QQ | - | - | R 2 | R 3 | | |
| CLASSE -92.32-0: Gestão de salas de espetáculos | QQ | - | - | R 2 | R 3 | | |
| CLASSE 92.39-8: Outros serviços de espetáculos, não especificados anteriormente | QQ | - | - | R 2 | R 3 | | |
| GRUPO -92.4: Serviços de agências de notícias | | | | | | | |
| CLASSE -92.40-1: Serviços de agências de notícias | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | | |
| GRUPO -92.5: Serviços de bibliotecas, arquivos, museus e outros serviços culturais | | | | | | | |
| CLASSE -92.51-7: Serviços de bibliotecas e arquivos | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | | |
| CLASSE -92.52-5: Serviços de museus e conservação do patrimônio histórico | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | | |
| GRUPO -92.6: Serviços desportivos e outros relacionados ao lazer | | | | | | | |
| CLASSE -92.61-4: Atividades desportivas | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | | |
| CLASSE -92.62-2: Outras atividades relacionadas ao lazer | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | | |
| ATIVIDADE -93: SERVIÇOS PESSOAIS | | | | | | | |
| GRUPO -93.0: Serviços pessoais | | | | | | | |
| CLASSE -93.01-7: Lavanderias e tinturarias | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | | |
| CLASSE -93.02-5: Cabeleireiros e outros Tratamentos de Beleza | ≤ 50 | R 0 | R 1 | R 2 | R 3 | | A (lotes R 0) |
| | > 50 | - | R 1 | R 2 | R 3 | | |
| CLASSE -93.04-1: Atividades de manutenção do físico corporal | ≤ 50 | R 0 | R 1 | R 2 | R 3 | | A (lotes R 0) |
| | > 50 | - | R 1 | R 2 | R 3 | | |
| CLASSE -93.09-2: Outras atividades de serviços pessoais não especificadas anteriormente | QQ | - | R 1 | R 2 | R 3 | | |
| ATIVIDADE -99: ORGANISMOS INTERNACIONAIS E OUTRAS INSTITUIÇÕES EXTRATERRITORIAIS | | | | | | | |
| GRUPO -99.0: Organismos internacionais e outras instituições extraterritoriais | | | | | | | |
| CLASSE -99.00-7: Organismos internacionais e outras instituições extraterritoriais | ≤ 50 | R 0 | R 1 | R 2 | R 3 | | A (lotes R 0) |
| | > 50 | - | R 1 | R 2 | R 3 | | |

A - consulta à vizinhança B - consulta à SUDUR C - consulta à SEMARH D - consulta à SSP E - exceto via local QQ - qualquer área
 Uso Coletivo - 3/3

ANEXO I

CENTRO DE ATIVIDADES DO LAGO NORTE
LISTAGEM DE ATIVIDADES

| USO RESIDENCIAL | PORTE DA ATIVIDADE DESENVOLVIDA NO LOTE (m2) | CATEGORIAS DE LOTE | CONSULTAS |
|---|--|--------------------------|-----------|
| ATIVIDADE : HABITAÇÃO | | | |
| GRUPO: Coletiva | | | |
| CLASSE: Condomínio Urbanístico (casas) | QQ | CA06 Cjs. A, B, C e D | |
| GRUPO: Unifamiliar | | | |
| CLASSE: Exclusiva no lote | QQ | R 0 - - - | |

A - consulta à vizinhança B - consulta à SUDUR C - consulta à SEMARH D - consulta à SSP E - exceto via local QQ - qualquer área
 Uso Residencial - 1/1

ANEXO I

Handwritten signatures and initials, including a circled 'R' and other illegible marks.

61